|  |
| --- |
| **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  **ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ** |
| **МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА**  **ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ –**  **«ГОРОД ТУЛУН»** |
|  |
|  |

**Заключение №3-э**

**по результатам экспертизы проекта решения Думы городского округа «О внесении изменений и дополнений в решение Думы городского округа от 26.12.2014 г. №26-ДГО «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования – «город Тулун» на 2015 год»**

г.Тулун "18" марта 2015 года

Настоящее заключение подготовлено на проект решения Думы городского округа «О внесении изменений и дополнений в решение Думы городского округа от 26.12.2014 г. №26-ДГО «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования – «город Тулун» на 2015 год» на основании Положения о Контрольно-счетной палате городского округа муниципального образования – «город Тулун», распоряжения председателя КСП г.Тулуна от 13.03.2015 года № 10-р, в соответствии с запросом Думы городского округа от 13.03.2015 года № 92.

1. Общие положения

Первоначально прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования – «город Тулун» на 2015 год утвержден решением Думы городского округа от 26.12.2014 года №26-ДГО на общую сумму 16 310 200 рублей.

В прогнозный план (программу) приватизации было включено восемь объектов:

1) нежилое здание площадью 543,1 кв.м с земельным участком площадью 12992 кв.м, находящееся по адресу: г. Тулун, ул.3-ая Заречная, 2а. Начальная цена приватизации установлена в сумме 1 100 000 рублей. Предполагается продажа посредством проведения аукциона.

2) нежилое здание площадью 125,3 кв.м, находящееся по адресу: г. Тулун, мкр. Угольщиков, 21, пом.1а. Начальная цена установлена в сумме 730 000 рублей. Предполагается продажа посредством публичного слушания.

3) нежилое двухэтажное деревянное здание школы общей площадью по наружному обмеру 1043,5 кв.м. по адресу: г.Тулун, ул. Островского, 1а. Ожидаемая сумма поступлений не установлена ввиду продажи имущества без объявления цены.

4) транспортное средство Трактор ЛТЗ-55А, 1993 года выпуска, начальная цена приватизации установлена в сумме 45 000 рублей.

5) транспортное средство Экскаватор ЭО-2629, 1995 года выпуска, начальная цена приватизации установлена в сумме 58 000 рублей.

6) Материалы строительных конструкций объекта незавершенного строительства по адресу: г.Тулун, ул. Песочная, д.2 (корпуса «а» (начальная цена приватизации установлена в сумме 2 659 900 рублей), «б» (начальная цена приватизации установлена в сумме 4 477 900 рублей), «в» (начальная цена приватизации установлена в сумме 7 239 400 рублей)).

Внесенным проектом Администрация городского округа предлагает дополнить прогнозный план (программу) приватизации муниципальным объектом:

нежилым одноэтажным зданием общей площадью 119,1 кв.м. с земельным участком площадью 479 кв.м., находящееся по адресу: г.Тулун, ул. Володарского, 1. Начальная цена приватизации установлена в сумме 2 103 600 рублей, в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости от 20.02.2015 года №18-02/15. Рыночная стоимость здания составляет 2 015 000 рублей и рыночная стоимость земельного участка 88 600 рублей. Предполагается продажа посредством проведения аукциона.

1. Выводы и рекомендации

Общая сумма поступлений от приватизации семи объектов муниципального имущества в 2015 году планируется администрацией городского округа в сумме 18 413 800 рублей (без учета поступлений от приватизации здания школы по адресу г.Тулун, ул. Островского, 1а), что соответствует предложенному на проведение экспертизы проекту решения Думы городского округа.

На основании вышеизложенного Контрольно-счетная палата г. Тулуна **рекомендует**:

*Думе городского округа*

рассмотреть проект решения Думы городского округа «О внесении изменений и дополнений в решение Думы городского округа от 26.12.2014 г. №26-ДГО «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования – «город Тулун» на 2015 год».

Председатель Контрольно-

счетной палаты г.Тулуна Е.В.Новикевич