

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

КОНТРОЛЬНО – СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА ТУЛУНА

**Заключение № 32-э
по результатам экспертизы проекта решения Думы городского округа
«О внесении изменений и дополнений в порядок предоставления служебных жилых
помещений муниципального специализированного жилищного фонда
муниципального образования – «город Тулун»**

город Тулун

«21» сентября 2023 года

Настоящее заключение подготовлено на проект решения Думы городского округа «О внесении изменений и дополнений в порядок предоставления служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования – «город Тулун» (далее по тексту – Проект) на основании Положения о Контрольно-счетной палате города Тулуна, утвержденного решением Думы города Тулуна от 28.10.2021 года № 24-ДГО, в соответствии с обращением Думы городского округа от 15.09.2023 года № 148.

1. Общие положения

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса РФ к полномочиям органов местного самоуправления в области жилищных отношений относится определение порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда.

В соответствии с подпунктом 3 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения городского округа относится владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа.

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 33 Устава муниципального образования – «город Тулун» к полномочиям администрации города относятся управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности, в порядке, определенном Думой города.

Порядок предоставления служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования – «город Тулун» утвержден решением Думы городского округа от 16.07.2020 № 26-ДГО «Об утверждении порядка предоставления служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования – «город Тулун».

Изменения в Порядок предоставления служебных жилых помещений были внесены пять раз:

- решением Думы городского округа от 28.12.2020 № 37-ДГО «О внесении изменений в порядок предоставления служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования – «город Тулун»,
- решением Думы городского округа от 27.08.2021 № 18-ДГО «О внесении изменений и

дополнений в порядок предоставления служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования – «город Тулун»,
- решением Думы городского округа от 25.02.2022 № 02-ДГО «О внесении изменений и дополнений в порядок предоставления служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования – «город Тулун»,
- решением Думы городского округа от 30.03.2022 № 16-ДГО «О внесении изменений и дополнений в порядок предоставления служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования – «город Тулун»,
- решением Думы городского округа от 27.12.2022 № 43-ДГО «О внесении изменений и дополнений в порядок предоставления служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования – «город Тулун».

2. Результаты экспертизы

Администрацией городского округа подготовлен проект решения Думы городского округа «О внесении изменений и дополнений в порядок предоставления служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования – «город Тулун», в соответствии с которым предлагается внести следующие изменения и дополнения в действующий Порядок предоставления служебных жилых помещений (далее - Порядок):

1. пункт 2.1 Порядка дополнить подпунктом «к» следующего содержания:
«к) учителям с соответствующим высшим, средним профессиональным образованием, прибывшим на работу в рамках государственной программы «Земский учитель» в общеобразовательные (начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования) учреждения, созданные муниципальным образованием – «город Тулун»».

Согласно пояснительной записке к проекту решения в части изменения и дополнения категорий граждан, имеющих право на предоставление служебных жилых помещений, вводится категория «учитель, привлеченный в рамках проекта «Земский учитель», который имеет высшее, среднее профессиональное образование;

2. подпункт «з» пункта 2.8 Порядка изложить в следующей редакции:
«з) документы, выданные органом (организацией) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, подтверждающие наличие (отсутствие) жилых помещений в собственности гражданина-заявителя и членов его семьи на территории муниципального образования – «город Тулун» (за исключением граждан, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка и членов их семей, которые не являлись до 31.01.1998 года гражданами Российской Федерации либо рожденных после 31.01.1998 года);».

Согласно пояснительной записке к проекту, изменения в пункт 2.8 вносятся с целью уточнения категории граждан, для кого не требуется предоставление документов, выданных органом (организацией) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, подтверждающие наличие (отсутствие) жилых помещений в собственности на территории г. Тулуна.

В нарушение пункта 29.4 статьи 29 Регламента Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун», утвержденного решением Думы города Тулуна от 14.07.2006 № 49-ДГО, при внесении Проекта внесен не полный пакет документов к Проекту, а именно отсутствует:

1. таблица поправок;
2. копия решения Думы города Тулуна от 16.07.2020 № 26-ДГО;
3. копия (копии) решения (решений) Думы города Тулуна о внесении изменения, дополнений в решение Думы города Тулуна от 16.07.2020 № 26-ДГО.

Администрацией городского округа муниципального образования – «город Тулун» до настоящего времени не представлены недостающие документы по запросу Контрольно-счетной палаты города Тулуна (исх. № 117 от 18.09.23) (копия запроса прилагается).

В нарушение пункта 30.1 статьи 30 Регламента Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун», утвержденного решением Думы города Тулуна от 14.07.2006 № 49-ДГО Проект внесен с нарушением срока для предоставления пакета документов на рассмотрение Думой города Тулуна.

3. Выводы и рекомендации

Предоставленный проект решения Думы городского округа «О внесении изменений и дополнений в порядок предоставления служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования – «город Тулун» в целом не противоречит действующему законодательству РФ, однако, Проект внесен администрацией городского округа с нарушением срока, установленного пунктом 30.1 статьи 30 Регламента Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун», утвержденного решением Думы города Тулуна от 14.07.2006 № 49-ДГО, а так же предоставлен не полный пакет документов к Проекту решения Думы города, установленный пунктом 29.4 статьи 29 Регламента Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун», утвержденного решением Думы города Тулуна от 14.07.2006 № 49-ДГО, что недопустимо, ущемляет права депутатов Думы городского округа на изучение пакета документов в полном объеме в установленный Регламентом Думы города Тулуна срок.

На основании вышеизложенного Контрольно-счетная палата города Тулуна рекомендует:

Думе городского округа:

Рассмотрение проекта решения Думы городского округа «О внесении изменений и дополнений в порядок предоставления служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования – «город Тулун» перенести на очередное заседание Думы города Тулуна в октябре 2023 года.

Администрации городского округа:

1. Направить в Думу городского округа полный пакет документов к Проекту решения Думы городского округа «О внесении изменений и дополнений в порядок предоставления служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования – «город Тулун», установленный пунктом 29.4 статьи 29 Регламента Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун», утвержденного решением Думы города Тулуна от 14.07.2006 № 49-ДГО в соответствии с настоящим заключением;
2. Не допускать нарушение сроков предоставления пакета документов для рассмотрения Думой городского округа, установленных пунктом 30.1 статьи 30 Регламента Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун», утвержденного решением Думы города Тулуна от 14.07.2006 № 49-ДГО.

Председатель
Контрольно-счетной палаты города Тулуна

Л.В.Калинчук