|  |
| --- |
| **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  **ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ** |
| **КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА ТУЛУНА** |

**Заключение № 52-э**

**по результатам экспертизы проекта решения Думы городского округа**

**«О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования – «город Тулун», на 2024 год»**

город Тулун «18» декабря 2023 года

Настоящее заключение подготовлено на проект решения Думы городского округа *«О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования – «город Тулун», на 2024 год»* на основании Положения о Контрольно-счетной палате города Тулуна, утвержденного решением Думы города Тулуна от 28.10.2021 года № 24-ДГО, в соответствии с запросом Думы городского округа от 14.12.2023 года № 225.

1. **Общие положения**

Согласно пункту 1 статьи 215 Гражданского кодекса Российской Федерации имущество, принадлежащее на праве собственности городским и сельским поселениям, а также другим муниципальным образованиям, является муниципальной собственностью.

В соответствии со статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации имущество, находящееся в государственной или муниципальной собственности, может быть передано его собственником в собственность граждан и юридических лиц в порядке, предусмотренном законами о приватизации государственного и муниципального имущества.

Пунктом 3 статьи 2 Федерального закона от 21.12.2001 года № 178-ФЗ *«О приватизации государственного и муниципального имущества»* установлено, что приватизация муниципального имущества осуществляется органами местного самоуправления самостоятельно в порядке, предусмотренном названным федеральным законом.

Приватизация государственного и муниципального имущества может осуществляться способами, которые предусмотрены в пункте 1 статьи 13 Федерального закона от 21.12.2001 года № 178-ФЗ. К таким способам относятся:

1) преобразование унитарного предприятия в акционерное общество;

1.1) преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью;

2) продажа государственного или муниципального имущества на аукционе;

3) продажа акций акционерных обществ на специализированном аукционе;

4) продажа государственного или муниципального имущества на конкурсе;

5) продажа за пределами территории Российской Федерации находящихся в государственной собственности акций акционерных обществ;

6) утратил силу (Федеральный закон от 29.06.2015 N 180-ФЗ);

7) продажа государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения;

8) продажа государственного или муниципального имущества без объявления цены;

9) внесение государственного или муниципального имущества в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ;

10) продажа акций акционерных обществ по результатам доверительного управления.

Согласно абзацу 3 пункта 2 статьи 8 Федерального закона от 21.12.2001 года № 178-ФЗ *«О приватизации государственного и муниципального имущества»* порядок разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества устанавливается Правительством Российской Федерации.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 года № 806 утверждены *Правила разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества.*

В соответствии с пунктом 5 названных Правил программы приватизации должны содержать перечни сгруппированного по видам экономической деятельности государственного и муниципального имущества, приватизация которого планируется в плановом периоде (унитарных предприятий, акций акционерных обществ и долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в государственной или муниципальной собственности, иного имущества, составляющего казну Российской Федерации, казну субъекта Российской Федерации, муниципального образования либо федеральной территории), с указанием характеристики соответствующего имущества.

В соответствии с частью 3 статьи 51 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ *«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»* порядок и условия приватизации муниципального имущества определяются нормативными правовыми актами органов местного самоуправления в соответствии с федеральными законами.

Согласно пункту 5 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ *«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»* определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, находится в исключительной компетенции представительного органа муниципального образования.

*Положение о приватизации муниципального имущества муниципального образования – «город Тулун»* утверждено решением Думы городского округа от 01.03.2021 года № 05-ДГО.

В соответствии с пунктом 2.3 *Положения о приватизации муниципального имущества муниципального образования – «город Тулун»*, утвержденного решением Думы городского округа от 01.03.2021 года № 05-ДГО, прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества вносится на рассмотрение Думы города Тулуна до 10 октября текущего финансового года и утверждается не позднее 10 рабочих дней до начала планового периода.

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования – «город Тулун», на 2024 годутвержден решением Думы городского округа от 30.10.2023 года № 48-ДГО.

В соответствии со статьей 62 Бюджетного кодекса РФ доходы от продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности, являются неналоговыми доходами местного бюджета.

**2. Результаты экспертизы**

Администрацией городского округа подготовлен проект решения Думы городского округа *«О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования – «город Тулун», на 2024 год».*

Представленным проектом решения предлагается утвердить изменения в утвержденный решением Думы городского округа от 30.10.2023 года № 48-ДГОпрогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования – «город Тулун», на 2024 год.

В соответствии с решением Думы городского округа от 30.10.2023 года № 48-ДГО *«Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования – «город Тулун» на 2024 год»* первоначально в прогнозный план (программу) приватизации на 2024 год включено 15 объектов иного имущества, в том числе: 2 транспортных средства, 1 нежилое здание с земельным участком, 12 сооружений электроэнергетики. Поступление в местный бюджет доходов от приватизации указанного муниципального имущества запланировано на 2024 год в сумме **9172,5** тыс.рублей.

Представленным проектом решения предлагается дополнить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования – «город Тулун», на 2024 год следующими объектами:

1) унитарными предприятиями (МКП «Благоустройство», МП МО – «город Тулун» «МТП», МУП КШП г.Тулуна, МП МО – «город Тулун» «РЭП Сервис»);

2) иным имуществом (восемь транспортных средств).

2.1. В разделе I прогнозного плана (программы) приватизации таблицу 1 «Перечень унитарных предприятий, планируемых к приватизации в 2024 году» предлагается изложить в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование унитарного предприятия | Место нахождения унитарного предприятия |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Муниципальное казенное предприятие муниципального образования «город Тулун» «Благоустройство» | 665255, Иркутская область, г. Тулун, пос. Стекольный, д. 51, пом. 68 |
| 2 | Муниципальное унитарное предприятие «Комбинат школьного питания города Тулуна» | 665268, Иркутская область, г. Тулун, ул. Ленина, 138 |
| 3 | Муниципальное предприятие муниципального образования – «город Тулун» «Многофункциональное транспортное предприятие» | 665268, Иркутская область, г. Тулун, ул. Юбилейная, 99 |
| 4 | Муниципальное предприятие муниципального образования – «город Тулун» «Ремонтно-эксплуатационное предприятие «Сервис» | 665268, Иркутская область, г. Тулун, ул. Ленина, 102 |

В соответствии с требованиями части 1 статьи 3 Федерального закона от 27.12.2019 года № 485-ФЗ *«О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции»»* муниципальные предприятия должны быть ликвидированы или реорганизованы по решению учредителя до 1 января 2025 года.

Согласно пункту 8 статьи 113 Гражданского кодекса Российской Федерации унитарное предприятие может быть реорганизовано в соответствии с законом о государственных и муниципальных унитарных предприятиях и законами о приватизации.

Пунктом 1 статьи 34 Федерального закона от 14.11.2002 года № 161-ФЗ *«О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»* установлено, что унитарное предприятие может быть преобразовано по решению собственника его имущества в государственное или муниципальное учреждение. Федеральное государственное унитарное предприятие может быть также преобразовано в автономную некоммерческую организацию. Преобразование унитарных предприятий в организации иных организационно-правовых форм осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации.

Согласно пункту 1 статьи 11 Федерального закона от 21.12.2001 года № 178-ФЗ *«О приватизации государственного и муниципального имущества»* состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия определяется в передаточном акте. Передаточный акт составляется на основе данных акта инвентаризации унитарного предприятия, аудиторского заключения, а также документов о земельных участках, предоставленных в установленном порядке унитарному предприятию, и о правах на них. В передаточном акте указываются все виды подлежащего приватизации имущества унитарного предприятия, включая здания, строения, сооружения, оборудование, инвентарь, сырье, продукцию, права требования, долги, в том числе обязательства унитарного предприятия по выплате повременных платежей гражданам, перед которыми унитарное предприятие несет ответственность за причинение вреда жизни и здоровью, а также права на обозначения, индивидуализирующие предприятие, его продукцию, работы и услуги (фирменное наименование, товарные знаки, знаки обслуживания), и другие исключительные права. В передаточный акт включаются сведения о земельных участках, подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия.

Статьей 37 Федерального закона от 21.12.2001 года № 178-ФЗ *«О приватизации государственного и муниципального имущества»* определены особенности создания акционерного общества, общества с ограниченной ответственностью путем преобразования унитарного предприятия.

В представленном проекте решения Думы городского округа *«О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования – «город Тулун», на 2024 год»*, а также в пояснительной записке к проекту решения не указан способ приватизации муниципальных унитарных предприятий города Тулуна.

В тоже время администрацией городского округа подготовлен проект решения Думы городского округа *«О согласовании предложения о реорганизации муниципальных унитарных предприятий»*, которым предлагается согласовать предложение администрации городского округа о реорганизации муниципальных унитарных предприятий (МКП «Благоустройство», МП МО – «город Тулун» «МТП», МУП КШП г.Тулуна, МП МО – «город Тулун» «РЭП Сервис») в форме преобразования их в общества с ограниченной ответственностью.

2.2. В разделе I прогнозного плана (программы) приватизации таблицу 4 «Перечень иного имущества, планируемого к приватизации в 2024 году» предлагается дополнить 8-ю пунктами (пунктами 16-23), содержащими сведения о восьми транспортных средствах, находящихся в собственности муниципального образования – «город Тулун».

Оценка подлежащего продаже имущества произведена частнопрактикующим оценщиком Кельберг Е.И. ИНН 380128794606 (г.Иркутск) в соответствии с заключенным между оценщиком и администрацией городского округа муниципальным контрактом № 196-23 от 23.10.2023 года.

Оценщиком подготовлены восемь отчетов об оценке рыночной стоимость объектов муниципального имущества:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Реквизиты отчета об оценке имущества | Наименование транспортного средства | Рыночная стоимость, тыс.руб. с учетом НДС |
| 1 | № 23-1-11/23  от 23.11.2023 | Автомобиль МАЗ 5551 1996 года выпуска, гос.рег. знак Е483СМ 38 | 72,3 |
| 2 | № 23-2-11/23  от 23.11.2023 | Автомобиль ГАЗ 3110 2001 года выпуска, гос.рег. знак Е497СМ 38 | 14,2 |
| 3 | № 23-3-11/23  от 23.11.2023 | Автомобиль ГАЗ 330210 1999 года выпуска, гос.рег. знак Е647СМ 38 | 12,4 |
| 4 | № 23-4-11/23  от 23.11.2023 | Автомобиль ГАЗ 330900 КО-503В2 1995 года выпуска, гос.рег. знак С704СО 38 | 14,4 |
| 5 | № 23-5-11/23  от 23.11.2023 | Автомобиль ГАЗ 53-КО-503Б 1988 года выпуска, гос.рег. знак С708СО 38 | 28,9 |
| 6 | № 23-6-11/23  от 23.11.2023 | Автомобиль КамАЗ 5511 1987 года выпуска, гос.рег. знак Е495СМ 38 | 92,3 |
| 7 | № 23-7-11/23  от 23.11.2023 | Автомобиль КамАЗ 55111 1995 года выпуска, гос.рег. знак Е489СМ 38 | 92,2 |
| 8 | № 23-8-11/23  от 23.11.2023 | Автомобиль ГАЗ 53-КО-503Б 1988 года выпуска, гос.рег. знак М433ТВ 38 | 21,5 |
|  | **Итого** |  | **348,2** |

Поступление в местный бюджет доходов от приватизации восьми транспортных средств прогнозируется в сумме **348,2** тыс.руб. (в т.ч. НДС, подлежащий зачислению в федеральный бюджет, 58,03 тыс.руб.), в связи с чем общий объем доходов местного бюджета от приватизации муниципального имущества на 2024 год прогнозируется в сумме **9462,67** тыс.рублей.

**3. Выводы и рекомендации**

Предоставленный проект решения Думы городского округа *«О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования – «город Тулун», на 2024 год»* не противоречит действующему законодательству Российской Федерации.

На основании вышеизложенного Контрольно-счетная палата города Тулуна **рекомендует**:

*Думе городского округа:*

проект решения Думы городского округа *«О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования – «город Тулун», на 2024 год»* **принять к рассмотрению.**

И.о. председателя

Контрольно-счетной палаты города Тулуна Н.Г. Козлова