

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ГОРОДА ТУЛУНА

Заключение № 7-э
по результатам экспертизы проекта решения Думы городского округа
муниципального образования – «город Тулун» «Об отмене решения Думы
городского округа муниципального образования – «город Тулун»
от 06.04.2021 № 12Р/-ДГО
«О передаче в безвозмездное пользование муниципального имущества»

город Тулун

«13» апреля 2022 года

Настоящее экспертное заключение подготовлено на Проект решения Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» «Об отмене решения Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» от 06.04.2021 № 12Р/-ДГО «О передаче в безвозмездное пользование муниципального имущества» на основании Положения о Контрольно-счетной палате города Тулуна, утвержденного решением Думы города Тулуна от 28.10.2021г. № 24-ДГО, в соответствии с обращением Думы городского округа от 08.04.2022 № 61.

1. Общие положения

Экспертиза проекта решения Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» «Об отмене решения Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» от 06.04.2021 № 12Р/-ДГО «О передаче в безвозмездное пользование муниципального имущества» (далее по тексту – Проект) проведена Контрольно-счетной палатой города Тулуна на соблюдение требований законодательства Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 1 статьи 215 Гражданского кодекса РФ имущество, принадлежащее на праве собственности городским и сельским поселениям, а также другим муниципальным образованиям, является муниципальной собственностью.

В соответствии с пунктом 3 статьи 215 Гражданского кодекса РФ средства местного бюджета и иное муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями, составляют муниципальную казну соответствующего городского, сельского поселения или другого муниципального образования.

В соответствии с пунктом 1 статьи 209 Гражданского кодекса РФ собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом.

В соответствии с пунктом 2 статьи 209 Гражданского кодекса РФ собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом.

В соответствии с пунктом 3 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения городского округа относится владение, пользование и

распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа.

В соответствии со статьей 22 Устава муниципального образования – «город Тулун» в исключительной компетенции Думы города находится определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Тулуна (п.п.5 п.1). Порядок управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования – «город Тулун» утвержден решением Думы городского округа от 30.05.2007г. № 49-ДГО.

В соответствии с пунктом 7 статьи 7 решения Думы городского округа от 30.05.2007г. № 49-ДГО «Об утверждении Порядка управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования — «город Тулун» Администрация городского округа, управляет и распоряжается имуществом, находящимся в муниципальной собственности, в порядке, определенном Думой городского округа.

2. Результаты экспертизы

Решением Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» от 06.04.2021 № 12Р/-ДГО «О передаче в безвозмездное пользование муниципального имущества» установлена передача в безвозмездное пользование Частному профессиональному образовательному учреждению «Выстрел» (далее по тексту – ЧПОУ «Выстрел») нежилого здания тира площадью 355,9 кв.м., находящегося по адресу: Иркутская область, г.Тулун, мкр. Угольщикова, зд. 43в, кадастровый номер: 38:30:011901:9451, для осуществления образовательной деятельности ЧПОУ «Выстрел» в соответствии с учредительными документами, без права передачи имущества третьему лицу, сроком на 25 лет путем заключения договора и передачи имущества по акту приема-передачи.

Договор о передаче в безвозмездное пользование ЧПОУ «Выстрел» имущества, указанного выше не заключен, имущество по акту приема-передачи не передано.

Порядок и условия отмены решения Думы городского округа о передаче объектов муниципальной собственности в безвозмездное пользование Порядком управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования — «город Тулун», утвержденного решением Думы городского округа от 30.05.2007г. № 49-ДГО не предусмотрены.

Письменного отказа от заключения договора о передаче в безвозмездное пользование имущества, указанного выше, от ЧПОУ «Выстрел» не поступало.

3. Выводы и рекомендации

По мнению Контрольно-счетной палаты города Тулуна основания для отмены решения Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» от 06.04.2021 № 12Р/-ДГО «О передаче в безвозмездное пользование муниципального имущества» отсутствуют.

На основании вышеизложенного Контрольно-счетная палата города Тулуна **рекомендует:**

Думе городского округа:

Проект решения Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» «Об отмене решения Думы городского округа муниципального образования – «город Тулун» от 06.04.2021 № 12Р/-ДГО «О передаче в безвозмездное пользование муниципального имущества» отклонить.

Администрации городского округа:

Внести в Порядок управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования — «город Тулун», утвержденный решением Думы городского округа от 30.05.2007г. № 49-ДГО порядок и условия (критерии) отмены решения Думы городского округа о передаче объектов муниципальной собственности по основным формам управления и распоряжения муниципальной собственностью.

Председатель
Контрольно-счетной палаты города Тулуна

Л.В.Калинчук